

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIÒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 367/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 02 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 02/2020/QĐST-KDTM ngày 21/09/2020 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 60/QĐ-CCTHA ngày 26/10/2020 và số 149/QĐ-CCTHA ngày 17/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09/02/2021 của công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam

Địa chỉ: Số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản tài sản đã kê biên gồm: Diện tích 1.223,6 m² (Đất ở tại nông thôn 244,26 m² và đất trồng cây lâu năm 979,34 m²) thuộc thửa đất số 221, tờ bản đồ số 38, vị trí đất tọa lạc tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang do ông Nguyễn Thế Dinh đứng tên trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BX 321039 do UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 14/5/2015 và công trình xây dựng đất.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam, ông Nguyễn Thế Dinh (Đại diện hộ kinh doanh Hộ kinh doanh Tường Thịnh Phát) biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN


Nguyễn Trung Bình

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 367/TB-CCTHADS

Giồng Riềng, ngày 02 tháng 03 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 60/QĐ-CCTHA ngày 26/10/2020 và số 149/QĐ-CCTHA ngày 17/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 15/12/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 09/02/2021 của công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số 46/TB-DTN ngày 02/3/2021 của Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - CN Kiên Giang;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo cho Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam và ông Nguyễn Thế Dinh (Đại diện hộ kinh doanh Hộ kinh doanh Tường Thịnh Phát) biết:

Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - CN Kiên Giang tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất ông Nguyễn Thế Dinh (Đại diện hộ kinh doanh Hộ kinh doanh Tường Thịnh Phát) tại ấp Thạnh Trung, xã Thạnh Hưng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang gồm tài sản sau:

- Diện tích 1.223,6 m² (Đất ở tại nông thôn 244,26 m² và đất trồng cây lâu năm 979,34 m²) thuộc thửa đất số 221, tờ bản đồ số 3.

Giá khởi điểm: 1.141.619.000đ (Một tỷ một trăm bốn mươi một triệu sáu trăm mười chín nghìn đồng).

- Công trình xây dựng trên đất

- Giá khởi điểm: 1.178.977.000đ (Một tỷ một trăm bảy mươi tám triệu chín trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).

Thời gian nhận hồ sơ đăng ký nhận đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 29/3/2021.

Thời gian bán đấu giá: ngày 01/4/2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Địa chỉ: số P15 căn 5 đường 3/2, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 02973 898 986.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam - CN Kiên Giang hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng để được hướng dẫn thủ tục.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Thế Dinh (Đại diện hộ kinh doanh Hộ kinh doanh Tường Thịnh Phát) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Hưng;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Trung Bình